

SKOVLUND BOLIGSELSKAB

REFERAT FRA REPRÆSENTANTSKABSMØDE

Onsdag, den 21. maj 2025, kl. 16.30 i Skovlund/Ansager Hallens Cafeteria, Lærkevej 16, 6823 Ansager.

Varde, den 22. april 2025

Indkaldt til mødet:

Repræsentantskabet: Formand Frida Lauridsen, næstformand Ole Larsen, bestyrelsesmedlem Ida Markussen, vicevært Jens Vad Larsen, teknisk chef Peter Madsen og direktør Heidi Nielsen.

Herudover er alle øvrige beboere i Skovlund Boligselskab indbudt.

Til stede på mødet var:

Formand Frida Lauridsen, bestyrelsesmedlem Ida Markussen, vicevært Jens Vad Larsen, 3 beboere, en repræsentant for en beboer og direktør Heidi Nielsen

Formanden bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere. Redegørelse: Bestyrelsen indstiller teknisk chef Peter Madsen til dirigent, Heidi Nielsen som referent og valg af to stemmetællere. Indstilling: At repræsentantskabet godkender bestyrelsens indstilling og vælger to stemmetællere, såfremt der må blive behov herfor.	Heidi Nielsen blev valgt som dirigent og referent. Afventer valg af stemmetæller. Indstillingen blev godkendt.
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen, for det senest forløbne år. Redegørelse: Formanden aflægger beretning på bestyrelsens vegne. Indstilling: At repræsentantskabet godkender bestyrelsens beretning.	Efter ønske fra formanden, læste direktør bestyrelsens beretning op for de fremmødte. Der var en god snak om beretningen, som herefter blev godkendt.
3. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget for det kommende år. Redegørelse: Regnskab for sidste år for selskabet tilhørende revisionsprotokol samt budget for kommende år for selskabet fremsendes inden mødet. Heidi Nielsen fremlægger. Indstilling: At repræsentantskabet godkender årsregnskab, protokol og budget.	Heidi Nielsen gennemgik regnskab og protokol og gjorde specielt opmærksom på, at det var en afkræftende protokol og hvad det har af betydning og kan få af konsekvenser. Der blev stillet gode spørgsmål som blev drøftet og besvaret. Budget blev gennemgået. Anbefalingen blev godkendt.
4. Behandling af evt. indkomne forslag.	Ingen forslag indkommet.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter: Redegørelse: Valg til bestyrelse. Bestyrelse: Formand: Frida Lauridsen – på valg. Næstformand Ole Larsen – på valg. Ida Markussen, ikke på valg Suppleanter – alle på valg: 1. Johanne Kristensen 2. Hanna Laursen Repræsentantskabet består af bestyrelsens medlemmer – dette blev besluttet på repræsentantskabsmødet den 14.05.2018 De tegningsberettigede er som følger: To bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand eller næstformand, i forening med direktøren. Direktør er Heidi Nielsen. Valgte bestyrelsesmedlemmer forpligtes til at udlevere legitimation, da kreditforeninger og banker forlanger dette i henhold til lov om anti-hvidvask. Indstilling: At repræsentantskabet træffer beslutning af valg af medlemmer til bestyrelsen.	-2- Frida Lauridsen blev enstemmigt genvalgt for 2 år. Ole Larsen ønskede ikke genvalg. Egon Larsen blev enstemmigt valgt som næstformand for 2 år. Begge suppleanter blev enstemmigt genvalgt for 1 år. Indstillingen blev godkendt.
6. Valg af revisor. Redegørelse: Bestyrelsen foreslår genvalg af BDO, Esbjerg. Indstilling: At repræsentantskabet godkender bestyrelsens indstilling.	Indstillingen blev godkendt.
7. Eventuelt.	Der var et stort ønske om, at elevator tårn på Markvangen skal fjernes. Dette er der ikke penge til. Der blev spurgt om man må få nogen til at hjælpe med at fjerne uden omkostninger for boligorganisationen. Hertil blev svaret ja, på forudsætning af at det er et firma der har forsikringer i orden i forhold til det personale, der skal fjerne. Ligeledes blev der spurgt om man selv må male udvendigt træværk, mod at få malingen betalt. Hertil blev svaret ja. Henvendelse skal rette til Mikkel Bendtson før arbejderne igangsættes.

Formand

Frida Lauridsen



Dirigent



Heidi Nielsen